





























ZEICHENERKLÄRUNG

1.  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs
2.  Abgrenzung des Maßes der baulichen Nutzung
3.  Baulinie
4.  Baugrenze
5.  Gewerbegebiete § 8 BauNVO
6.  Laufende Nummer der GE-Baufelder
7.  Zahl der Vollgeschosse als Höchstgrenze
8.  Grundflächenzahl GRZ
9.  Geschosflächenzahl GFZ
10.  abweichende Bauweise
Gebäude mit einer Länge größer als 50m
11.  Forstwirtschaftliche Flächen sowie
Kennzeichnung von Flächen mit Bindungen für
Bepflanzungen und für die Erhaltung von
Bäumen, Strüchern und Gewässern
§ 9 Abs. 1 Nr. 25 b und Abs. 6 BauGB
12.  Begrenzung forstwirtschaftlicher Flächen
13.  Kennzeichnung von Flächen für Maßnahmen
zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung
von Natur und Landschaft
§ 9 Nr. 20 und Abs. 6 BauGB
sowie Kennzeichnung von Flächen für die
Wasserwirtschaft, Hochwasserschutz und die
Regelung des Wasserabflusses, als private Grünflächen.
14.  Anpflanzen von Bäumen, Strüchern und sonstigen
Bepflanzungen
§ 9 Abs. 1 Nr. 25b und Abs. 6 BauGB sowie
Kennzeichnung von Flächen für die Wasserwirtschaft,
Hochwasserschutz und die Regelung des Wasser-
abflusses, als private Grünflächen.
15.  Verkehrsgrün als öffentliche Grünfläche
16.  Parkanlage als öffentliche Grünfläche
17.  Anpflanzen von hochstämmigen Laubbäumen
18.  bestehende, erhaltenswerte Bäume
19.  Straßenverkehrsfläche
20.  Fuß- und Radweg
21.  Abgrenzung unterschiedlicher Grünflächen
22.  Verkehrsberuhigung, Mischfläche für Fußgänger,
Radfahrer und KFZ-Verkehr
23.  Wasserflächen
24.  Altlasten (Mülldeponie)
25.  Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung
und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen
§ 5 Abs. 2 Nr. 4 und Abs. 4, § 9 Abs. 1 Nr. 12, 14 und
Abs. 6 BauGB
26.  Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen
Elektrokabel (oberirdisch)
27.  Kennzeichnung der Straßenquerschnitte
28.  Kennzeichnung der Flächen vermuteter Bodendenkmäler

